

Les fondamentaux pour un BIM Manager

Avec Jean-Baptiste COUTANCEAU



Présentation

Jean-Baptiste Coutanceau, architecte DPLG, AMO BIM et BIM Manager.

Co-fondateur de l'entreprise dédiée au BIM, GR BIM.



PLAN

01. Connaître les limites de prestation du BIM Manager

02. Savoir lire les documents BIM du Maître d'Ouvrage

03. Comprendre l'impact juridique du BIM dans le projet du Maître d'Ouvrage

04. Identifier les besoins BIM des acteurs du projet

05. Savoir se positionner en tant que BIM Manager

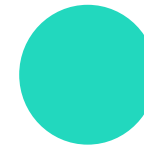
1. Connaître les limites de prestation du BIM Manager



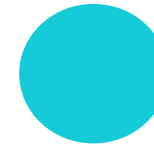
Les fondamentaux pour un BIM Manager

Avec Jean-Baptiste COUTANCEAU

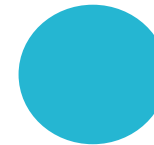
Le BIM Manager



Il intervient une fois les besoins en BIM définis par l'AMO BIM



Il s'insère dans un processus de construction éprouvé



Son métier peut être mal connu par les acteurs du BTP

Le BIM Manager



ECOUTE

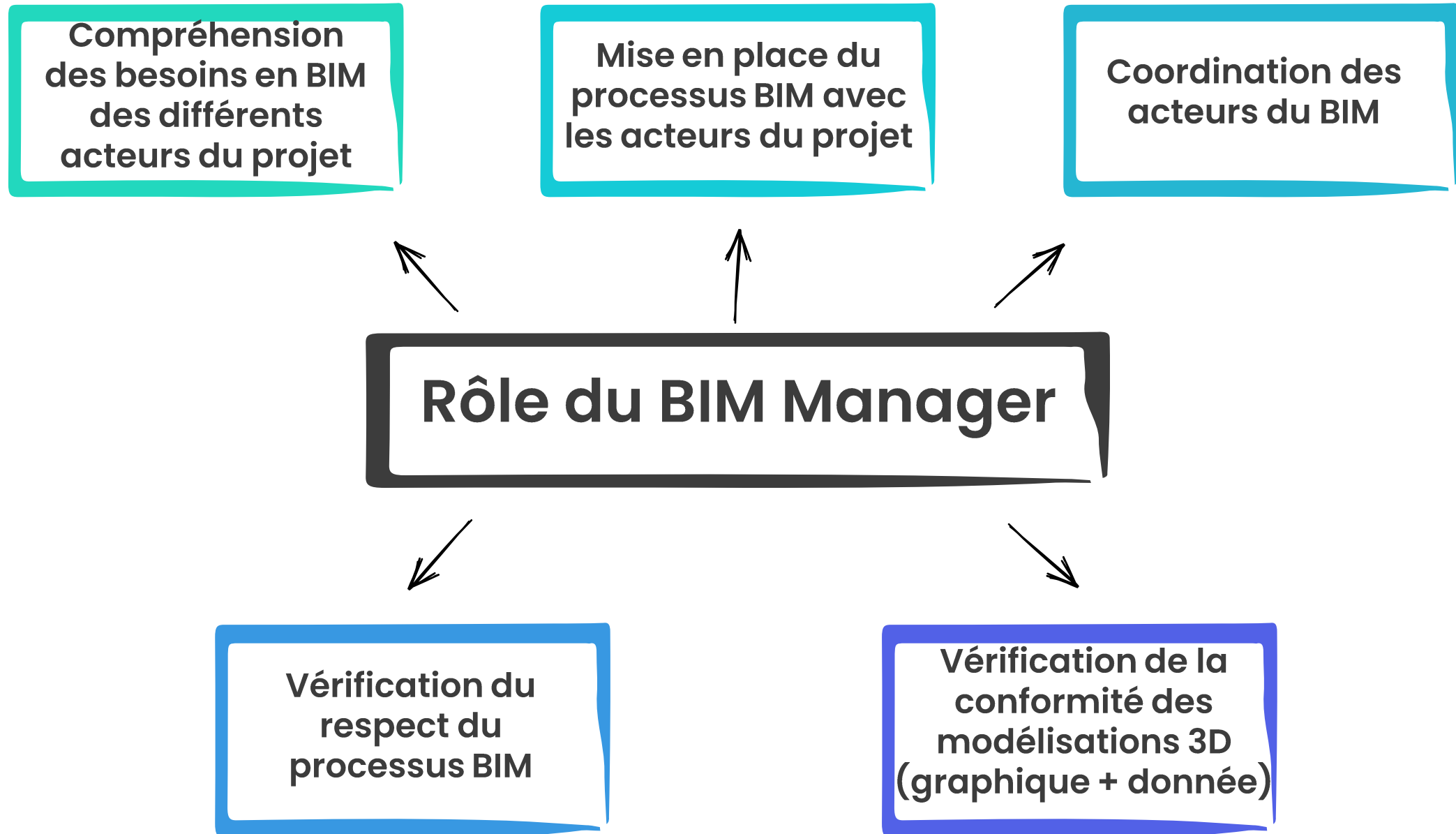
BIENVEILLANCE

PEDAGOGIE

*Sa mission est une passerelle
entre tous les acteurs du projet*

...pour cela...

*Il est nécessaire de connaître le métier
de chacun*



Modéliser ou
modifier la
modélisation 3D

Mettre en place ou
modifier la donnée
dans la modélisation

Faire ou corriger le
géoréférencement
des modélisations

N'EST PAS du rôle du BIM Manager

Prendre des
decisions
constructives

Faire le travail
de pré-synthèse
ou de synthèse
constructive

Le BIM Manager



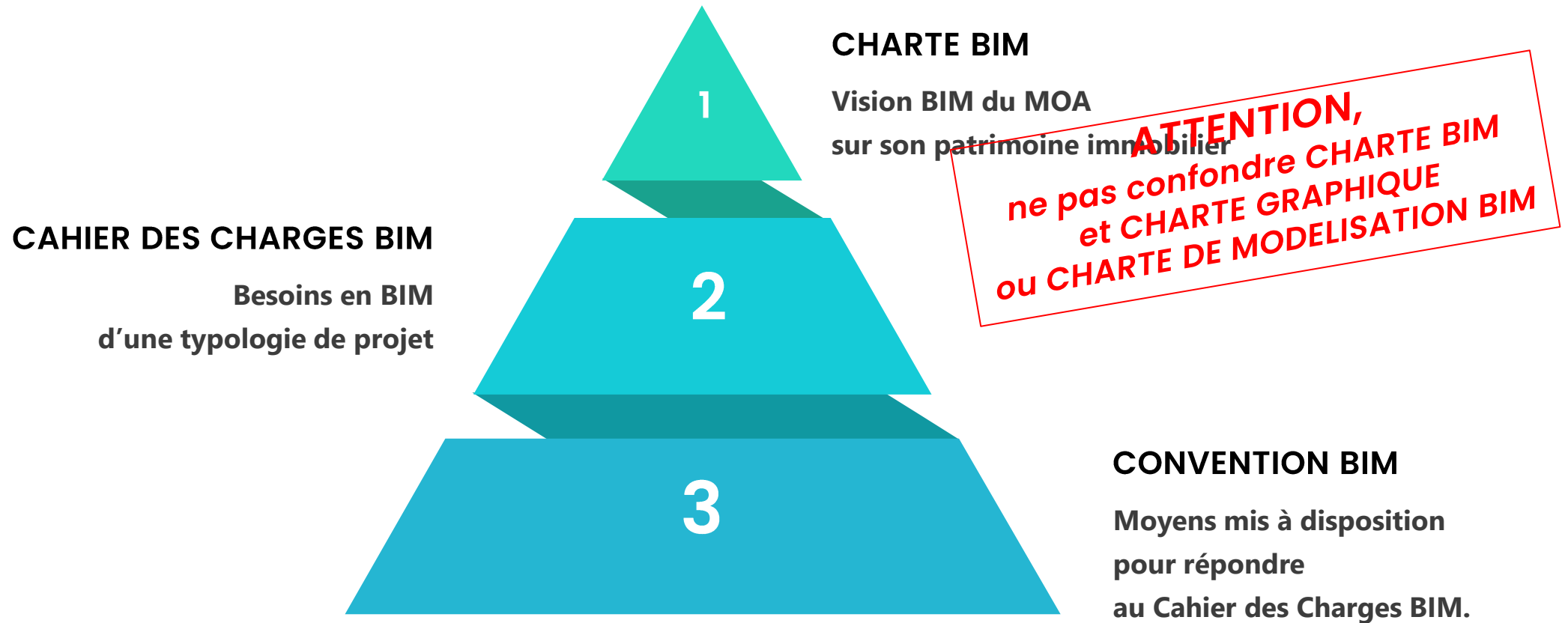
2. Savoir lire les documents BIM du Maître d'Ouvrage (MOA)

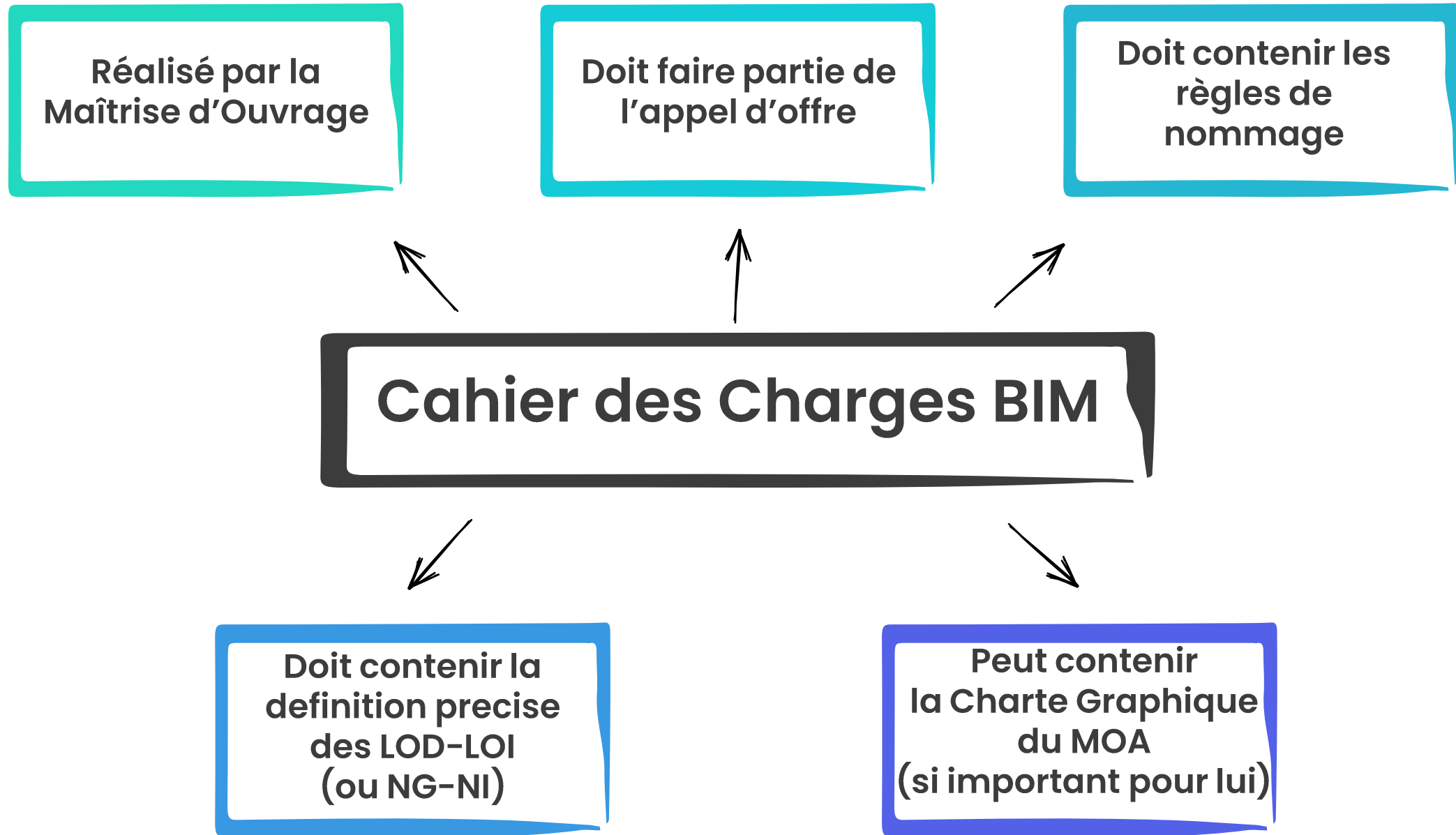


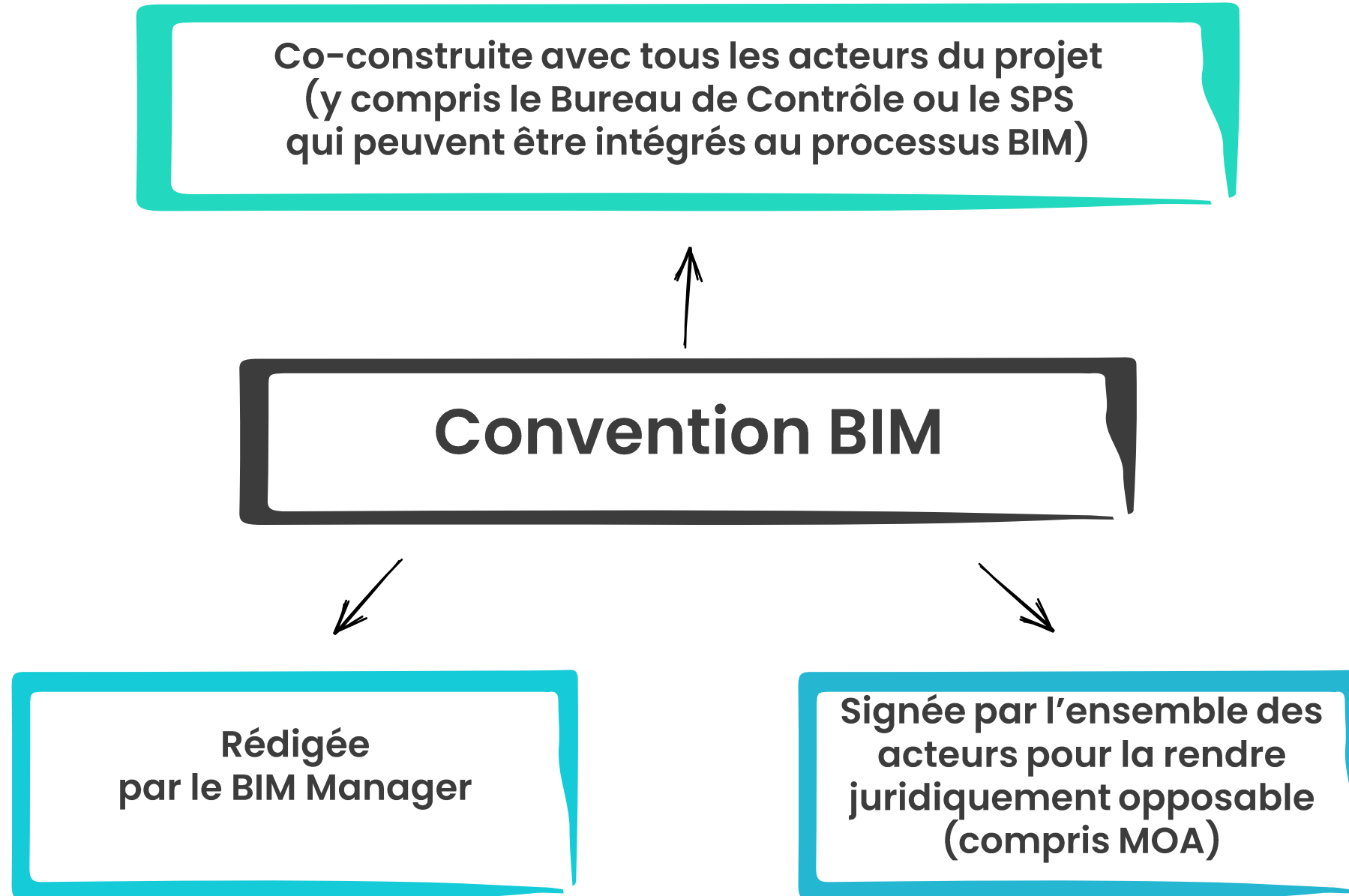
Les fondamentaux pour un BIM Manager

Avec Jean-Baptiste COUTANCEAU

Les documents BIM de départ







3. Comprendre l'impact juridique du BIM dans le projet du MOA



Les fondamentaux pour un BIM Manager

Avec Jean-Baptiste COUTANCEAU

La ~~loi MOP~~ & le BIM

- ATTENTION,**
- Officiellement, la Loi MOP n'existe plus
 - Loi MOP remplacée par le Nouveau Code de la Commande Publique (2019)

Par habitude
"Loi MOP" ici = "NCCP"

La loi MOP & le BIM



***Le BIM n'est pas
obligatoire en France***



***Si le MOA souhaite
un processus BIM,
alors il doit être respecté***



***La loi MOP
ne cadre pas le BIM,
mais oblige un LOD
pour la maquette numérique***

La Loi MOP & le BIM



La donnée est directement insérée dans la modélisation



Les plans, coupes et façades sont directement extraits de la modélisation BIM



La Loi MOP cadre l'échelle et le niveau de détail des plans par phase

4. Identifier les besoins BIM des acteurs du projet

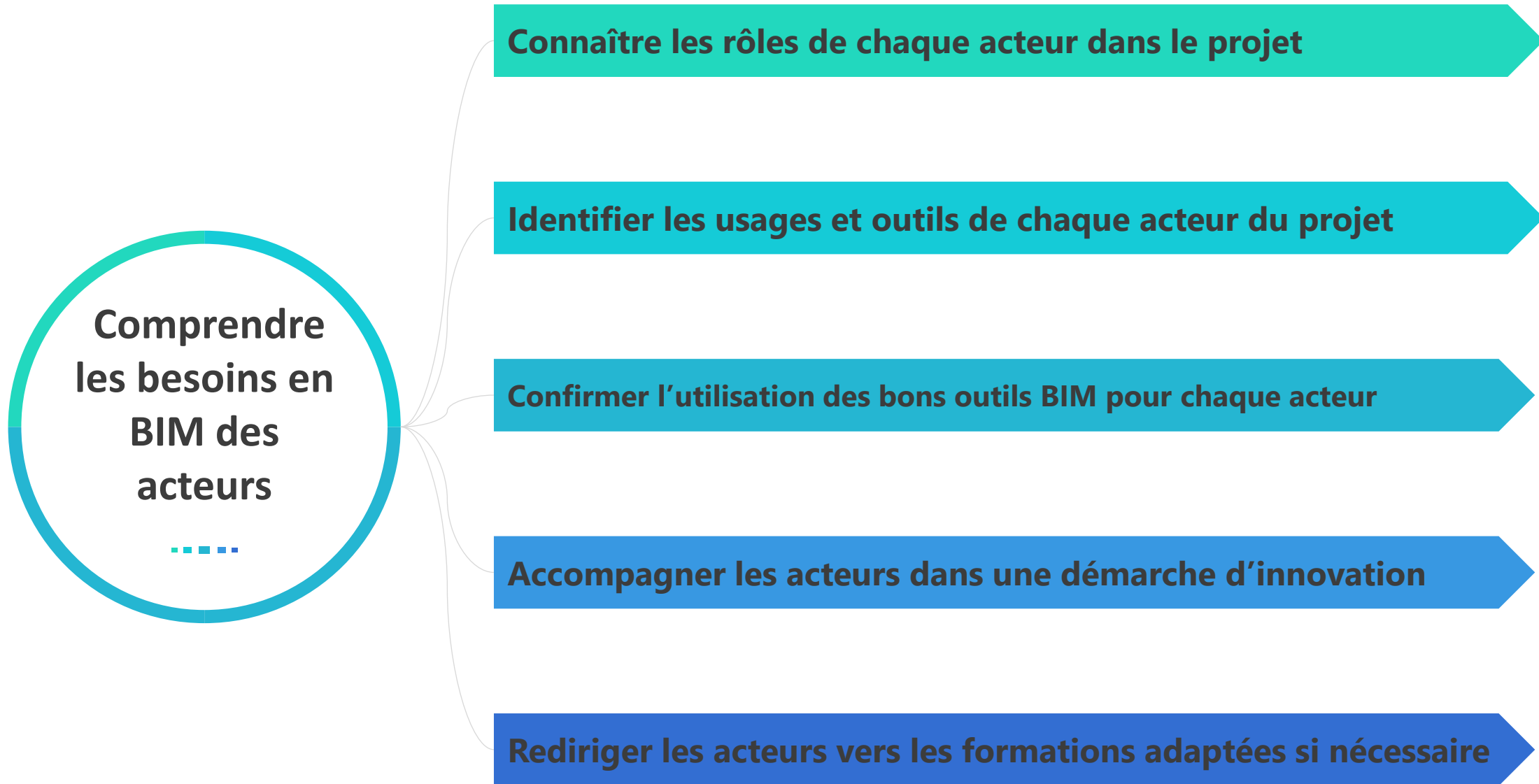


Les fondamentaux pour un BIM Manager

Avec Jean-Baptiste COUTANCEAU

Le contexte du BIM Manager





5. Savoir se positionner en tant que BIM manager



Les fondamentaux pour un BIM Manager

Avec Jean-Baptiste COUTANCEAU

Le positionnement du BIM Manager



01

Au côté du MOE

⇒ **Attention aux potentiels conflits d'intérêt**

02

Au côté de la MOA

⇒ **S'assurer de la compétence & connaissance BIM des acteurs.**

La position du BIM Manager au sein de la maîtrise d'oeuvre

**01**

**Savoir poser les enjeux
de la vision globale du BIM**

02

**Savoir poser et tenir le cadre
de référence BIM**

03

**Savoir rappeler que la forme de la
Modélisation est aussi importante
que le fond**

